



در خصوص **عدم استحکام بنا از لحاظ فنی**، کمیسیون ماده ۱۰۰ رأی به رفع نقص در یک دوره زمانی خاص می دهد .

اگر سازه از لحاظ فنی قابل تحکیم و مقاوم سازی نباشد یا مالک در زمان تعیین شده نسبت به مقاوم سازی آن اقدامات لازم را به عمل نیاورد، کمیسیون ماده ۱۰۰ رأی به قلع و قمع بنا صادر می کند که به اجرا گذاشته می شود و کمیسیون ماده ۱۰۰ نمی تواند در چنین مواردی با صدور رأی نسبت به جریمه، موجبات وجود ساختمانی غیرمستحکم که موجب خطر است را فراهم کند

چنانچه در مورد گزارش عدم استحکام بنا فی مابین شهرداری و مالک اختلاف حاصل شود یا در زمانی که مهندس ناظر گزارش شهرداری مبنی بر عدم استحکام بنا را قبول نداشته باشد، مراتب به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع می شود.

موسسه حقوقی یکتا دآوری اندیشه

تهران، جردن، خیابان رحیمی، پلاک ۵۴، طبقه ۵، واحد ۱۶

۲۶۲۰۰۳۲۱