



تفاوت حق فسخ با رجوع چیست ؟

تفاوت حق فسخ با رجوع چیست

حق رجوع قائم به شخص است و به وراث منتقل نمی شود یعنی اگر هبه کننده بعد از اینکه مال را بخشید و آن را در تصرف طرف قرارداد فوت کند وراث او حق رجوع نخواهد داشت اما در معامله ای که در آن حق فسخ است و صاحب حق در مدت بقاء آن حق فسخ بوده و صاحب حق آن معامله را به همان جهت (حق فسخ) بهم بزند تمام نمائات (ارزش افزوده) متعلق به فسخ کننده خواهد بود. اگر معامله از نوع معامله با حق رجوع باشد و هبه کننده پشیمان شود و اقدام به رجوع کند در انتقال نمائات تفصیل قائل شده اند یعنی اگر نمائات متصل باشد متعلق به رجوع کننده است ولی اگر نمائات منفصل باشد متعلق به متهد باقی می ماند و رجوع کننده حقی نسبت به آن ندارد.

ارتباط با موسسه حقوقی یکتا داوری اندیشه

کانال تلگرام : Andishelawins

سایت موسسه : www.andishehlaw.com

تلفن مشاوره : 9092305570 بدون نیاز به گرفتن کد فقط با تلفن ثابت

تلفن مشاوره حضوری : 26200321 روزهای زوج از ساعت 16:30 الی 20:30

تلفن پاسخ گویی : 09102215161

آدرس موسسه حقوقی یکتا داوری اندیشه : خیابان نلسون ماندلا (چردن) بالاتر از اسفندیار کوچه رحیمی
پلاک 54 طبقه پنجم واحد

موسسسه یکتا داوری اندیشانه

